

QUESTION

Auteur : Le Centre, par son chef de groupe Gérald Nanchen
Objet : Le chauffage à distance (CAD) sur la commune de Conthey
Date : 11 février 2024

Préambule

Le 2 juin 2010, le groupe DC du Conseil général de Conthey a déposé quatre postulats relatifs à l'énergie, dont un pour l'étude de possibilités de chauffage à bois lors des réfections des bâtiments communaux car ce type de chauffage offrait beaucoup d'avantages, notamment par l'utilisation du bois du triage forestier. En résumé, il a été répondu qu'une réflexion serait menée en fonction des opportunités, notamment pour l'agrandissement du cycle d'orientation de Derborence et de l'école de Châteauneuf ainsi que pour le foyer de jour¹.

Au mois de mai 2022, un projet de transition énergétique pour la commune de Conthey, mais plus particulièrement pour les hauts de Conthey, a été imaginé par des étudiants de la HES-SO, sous l'égide du professeur Stéphane GENOUD, avec la participation de deux classes de l'école d'Erde. Dans le bulletin d'information n° 65 de Conthey Info de juillet 2022, en réponse à ce travail collaboratif entre la HES-SO et l'école d'Erde, il était indiqué qu'aucune recommandation n'est émise concernant le chauffage à distance, étant donné que la plupart des foyers disposent d'un système de chauffage récent. Il était ajouté que seule une petite partie de la population serait branchée en premier lieu au réseau et qu'une étude plus approfondie permettrait de savoir si cela est tout de même rentable pour la Commune.

En décembre 2023, le Grand Conseil valaisan a accepté la loi sur le climat avec l'intention de réduire la consommation d'énergie fossile pour atteindre la neutralité carbone en 2040. Les chauffages à distance sont un des facteurs permettant d'atteindre les objectifs de décarbonation fixés tant par la Confédération que l'Etat du Valais. A Conthey, la part d'énergie finale renouvelable pour la consommation de chaleur du parc bâti s'élevait à 22% en 2022. Pour comparaison, le meilleur taux était de 60% pour St-Martin. Ayent avait un taux de 44%, Vétroz 16% et Sion 9%².

La mise en place d'un réseau de chauffage à distance nécessite des investissements relativement élevés. De ce fait, la chaleur distribuée doit être maximisée afin de garantir la rentabilité du chauffage à distance. Dans les faits, il est plus approprié d'installer un CAD dans une zone peuplée, voire auprès de gros consommateurs tels qu'un hôpital. Afin d'atteindre un seuil de rentabilité, la loi cantonale sur l'énergie prévoit que les communes peuvent obliger le raccordement à un réseau ou à une installation commune lorsque l'énergie distribuée est produite principalement au moyen d'énergies renouvelables ou de rejets de chaleur.

¹ PV du Conseil général de Conthey du 15.06.2010, idem du 19.10.2010, idem du 14.12.2010, idem du 14.06.2011 et idem du 12.12.2011

² <https://www.navitas-consilium.com/zero-carbone>

Types de chauffage à distance

Au vu des nombreux types de chauffage à distance, la question peut se poser lequel est le plus adéquat pour la commune de Conthey.

Anzère a construit une centrale de chauffage, équipée de deux grands silos à pellets, laquelle fonctionne depuis décembre 2011. Il s'agit ou s'agissait de la plus grande centrale de chauffage à bois d'Europe.

Une partie de la ville de Sion est dotée d'un chauffage à distance, dont la chaleur est produite par la valorisation des déchets de l'usine de traitement des ordures enevi (anciennement UTO) à Uvrier.

Les déchets verts et les restes d'aliments, récupérés par GastroVert, sont également valorisés et permettent à la société GazEl SA à Vétroz d'injecter du biogaz dans le réseau de Sogaval SA, société ayant comme but la production, l'achat, la commercialisation et la distribution de gaz.

Certains chauffages à distance récupèrent la chaleur des eaux épurées rejetées par les stations d'épuration des eaux usées (STEP). D'autres CAD puisent leur source d'énergie dans le bois fourni par les triages forestiers. Il existe encore une autre catégorie de chauffage à distance, celle utilisant les déchets de bois indigène, ce qui est le cas pour ecoenergy Valais SA, laquelle exploite la matière première livrée par EcoBois Recyclage SA.

Sion a initié son projet de CAD en 2016, mandatant OIKEN SA pour la construction et l'exploitation de son réseau. En juin 2022, Pôle Santé a été le premier bénéficiaire de cette énergie renouvelable provenant du traitement des ordures d'enevi. Depuis lors, l'objectif est de fournir de l'énergie pour 10'000 ménages d'ici 2025. Le quartier de la gare de Sion est desservi par un CAD depuis décembre 2023 et il devrait être de même pour le quartier de Vissigen cette année³.

Le Nouvelliste du 27 janvier 2022 relayait la stratégie présentée par OIKEN SA pour la livraison de la chaleur et du froid à ses clients. Dix-huit projets de réseaux thermiques étaient à l'étude ou en cours de réalisation dans douze communes. S'agissant de Conthey, il était prévu une étude de faisabilité avec comme source d'énergie la nappe phréatique⁴.

En septembre 2022, OIKEN SA s'est approchée d'ecoenergy Valais SA pour développer le chauffage à distance. En novembre 2022, ecoenergy Valais SA a mis en service à Vétroz une centrale de cogénération produisant de l'électricité ainsi que de la chaleur. Cette dernière fournit depuis le mois de février 2023 plus de 75% des besoins en chaleur d'Aproz Sources Minérales SA.

³ Nouvelliste du 18.12.2023 <https://www.lenouvelliste.ch/valais/valais-central/sion-district/sion-commune/sion-le-quartier-de-la-gare-est-relie-au-chauffage-a-distance-1349766>

⁴ <https://www.lenouvelliste.ch/valais/valais-central/sion-district/sion-commune/chaud-et-froid-a-distance-pour-220millions-de-projets-dans-le-valais-central-1150238>

Projections sur la commune de Conthey

Le 20 septembre 2023, Sion publiait un communiqué relatif à la pose de la première pierre de la centrale de chauffage à distance de Platta⁵. Ce communiqué faisait notamment état que des échanges avaient été entamés avec les communes de Conthey et Vétroz. Il était indiqué que l'entreprise ecoenergy Valais SA produisait de l'électricité verte pour 8'000 ménages et de la chaleur pour 6'000 ménages et que le chauffage à distance serait étendu à la commune de Conthey.

Sion et OIKEN SA ont tenu un point de presse, le 20 novembre 2023 sur le chauffage à distance de Sion, au cours duquel il a été mentionné que Sion serait desservie par quatre réseaux thermiques principaux et interconnectés à termes, à savoir ⁶ :

- CAD Sion Est
- CAD Sion Nord (quartier de Platta)
- Ronquoz 21 : boucle d'énergie
- CAD Sion Ouest.

S'agissant du CAD Sion Ouest, il devrait desservir trois communes, soit Sion, Vétroz et Conthey. Toujours selon la présentation effectuée lors de ce point de presse, Conthey serait concernée par les quartiers de Bassin, la zone résidentielle, Les Rottes et la zone industrielle avec un début des travaux programmé pour le printemps 2024. Le coût d'investissement pour ce CAD Ouest s'élèverait à 75 millions CHF.

Le site internet d'ecoenergy Valais SA prévoit une extension du chauffage à distance pour Conthey en 2024 et 2025⁷. Alfred SQUARATTI, consultant pour cette société, avait déclaré au Nouvelliste, le 9 février 2023, qu'OIKEN SA s'était engagée à raccorder Conthey et des quartiers de la capitale.

Questions

- Quel est le résultat de l'étude approfondie mentionnée dans le Conthey Info de juillet 2022 ?
- Un chauffage à distance, comme relaté dans les divers communiqués et articles de presse, est-il d'actualité pour Conthey ?
- Quel est l'échéancier pour le projet de chauffage à distance qu'OIKEN SA entend mettre en place sur la commune de Conthey ?
- Quels sont les coûts de ces installations pour la commune de Conthey ?
- Un règlement communal relatif au chauffage à distance est-il projeté ?
- Quel est le résultat de l'étude de faisabilité relative à la nappe phréatique comme source de chaleur ?
- Quelle est la vision de la commune de Conthey par rapport au chauffage à distance ?

Une réponse écrite aux questions serait souhaitée.

⁵ <https://www.sion.ch/communiqués/1958803>

⁶ https://www.sion.ch/_docn/4720381/20230913_CADPlatta_PR_ConferencePresse.pdf

⁷ <https://www.ecoenergy-valais.ch/obtenir-de-la-chaleur>